

## WKW 12000-S-30

Strom & Wasser

Kapazität: 25 Kinder

### Mit Seiteneingang und großer Außenterrasse

Mit folgenden Ausstattungsdetails:

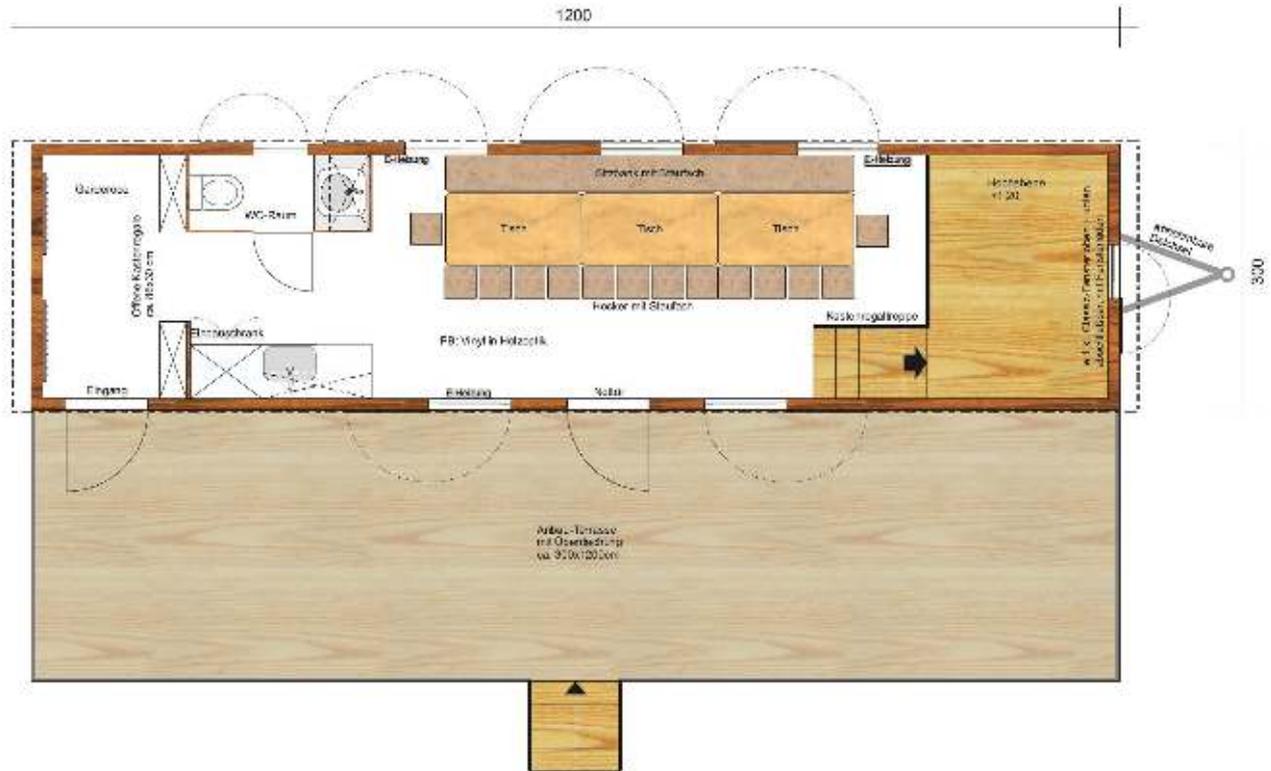
- **Gesamtmaße:** ca. 1200 x 300 x 330 cm (LxBxH)
- **Raummaße** ca. 1170 x 270 x 220 cm
- **Eingangsbereich** längsseitig, mit einflügeliger **Ambiente-Tür** aus Holz, oberer Bereich mit VSG-isolierverglastem Fenster (so können Sie z.B. besser sehen, ob ein Kind vor der Tür steht), Fingerklemmschutz, Türbeschlag und Profilylinder, inkl. Treppenaufgang mit Holz-Geländer und 2 Handlaufhöhen für Kinder und Erwachsene
- **Nottür** (längsseitig), einflügelige **Ambiente-Tür** aus Holz, oberer Bereich mit VSG-isolierverglastem Fenster (so können Sie z.B. besser sehen, ob ein Kind vor der Tür steht), inkl. Fingerklemmschutz, Türbeschlag und Profilylinder mit Panikschloss (Typ E)
- **Anbau-Terrasse** längsseitig, ca. 1200 x 300 cm, Höhe ca. 80 cm (Türhöhe), endbehandelt, nicht überdacht, mit Geländer und Stützen (Mehrteilig, Bausatz zur Selbstmontage)
- **Überdachung** für längsseitige Anbau-Terrasse, ca. 1200 x 300 cm, Holzkonstruktion, endbehandelt, mit transparenten Lichtplatten; (Mehrteilig, Bausatz zur Selbstmontage)
- **Fenster:** 5x große und 3x kleine Classic-Fenster mit Dreh-/Kippfunktion, jeweils mit isolierverglastem VSG-Sicherheitsglas und von innen verriegelbaren Fensterläden
- **Garderobebereich** mit 2 Hakenleisten (je 10 Doppelhaken) und 2 offenen Kastenregalen, ca. 85 x 30 cm (BxT), raumhoch, mit je 15 Regalfächer, als Raumteiler und offenem Durchgang
- **Gerade Sitzbank**, ca. 450 x 40 cm, für Kinder, mit Rückenlehne, Fingerklemmschutz und aufklappbarer Sitzfläche mit unterseitigem Stauraum, Höhe ca. 35 cm
- **14 Spielhocker**, für Kinder, mit Klappe und Stauraum, Höhe ca. 35 cm
- **3 Tische** ca. 80 x 150 cm, Höhe ca. 59 cm
- **Einbauschränk**, ca. 80 x 60 cm (BxT), raumhoch, mit 2 Türen und 4 Regalböden
- **WC-Raum** mit Toilette (Wasserspülung), Handwaschbecken mit Mischwasserhahn, Unterschrank und Oberschrank
- **Küchenzeile:** ca. 120 x 60 cm, bestehend aus Unterschrankelementen, Spüle mit Mischwasserhahn, 6L-Boiler, 1 Schublade mit Auszug, Arbeitsfläche und Oberschrank mit Stauraum
- **Hochebene** als Spiel- oder Schlaffläche, ca. 200 x 270 cm, ca. 120 cm hoch, mit Geländer und Kastenregaltreppe als Aufgang mit Geländer/Handlauf
- **Fußbodenbelag:** Vinyl in Holzoptik (mittlere gewerbliche Qualität), o. ä.
- **230V-Elektrik** mit zentralem Sicherungskasten (FI- und Brandschutzschalter), 10 LED-Innenlampen, 1 Außenlampe, Lichtschaltern und 8 Steckdosen mit Berührungsschutz
- **3x Elektroheizung** (ca. 1 KW), einfache Bedienung
- **Innenfarbe:** Natur endbehandelt
- **Außenfarbe:** frei wählbar nach RAL-Farbtabelle, max. 2 Farben
- **Zentraler Stromanschluss** (CEE-Stecker) unter dem Wagen
- **Zentraler Wasseranschluss (kalt) und Wasserabfluss** unter dem Wagen

**Komplettpreis: 108.690 € netto**

# WKW 12000-S-30

Kapazität: 25 Kinder

## Grundriss:



## Beispielfotos:

